

**Акт  
Приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме, расположенного по адресу: Геофизическая 3  
за Январь - Декабрь 2016 г.**

«   » \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_, являющийся представителем

(Ф.И.О.)

многоквартирного дома на основании протокола общего собрания по адресу: \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и ООО «ЖКХ» именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Злодеева Сергея Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Геофизическая 3

**Содержание**

Виды работ	Площадь М2	Тариф Руб/м2
	1 706	10,40
	<b>сумма</b>	
Благоустройство и санитарное содержание придомовой территории	40 944	
Круглосуточная работа диспетчера и аварийной бригады	30 708	
Очистка придомовой территории от снега	16 172,88	
Паспортный стол(получение и обмен паспортов, регистрационный учет граждан,	4 094,4	
Расчет и начисление оплаты по услугам, кассовое обслуживание	7 369,92	
Управление многоквартирным домом	71 652	
Устранение неисправностей в системах водоснабжения и канализации	14 330,4	
Устранение неисправностей в системах отопления и горячего водоснабжения	14 330,4	
Устранение неисправностей электротехнических устройств	13 306,8	
<b>Итого</b>	<b>212 908,8</b>	
<b>Начислено за содержание</b>	<b>212 908,8</b>	
<b>Оплачено за содержание</b>	<b>209 121,68</b>	
<b>Долг по содержанию на 31.12.2016</b>	<b>-3 787,12</b>	
<b>Задолженность за квартиросъемщиками на 31.12.2016</b>	<b>-30 195,2</b>	

**Текущий ремонт**

Виды работ	Дата и номер н-з	сумма
Замена доводчика	Н-з №00000000024 от 15.01.2016 г.	4 357,9
Замена участка трубы на п/п	Н-з №00000001035 от 17.10.2016 г.	2 644
Изготовление крышек на отдушины подвала (3шт.)	Н-з №00000000762 от 20.09.2016 г.	8 890
Обшивка цоколя профнастилом по периметру здания	Н-з №00000000763 от 20.09.2016 г.	169 285
Прочистка вентиляции	Н-з №00000000050 от 11.01.2016 г.	1 450
Ремонт люка на чердаке	Н-з №00000000006 от 18.01.2016 г.	1 150
Сделать желоба на козырьки	Н-з №00000000978 от 06.07.2016 г.	3 210
<b>Итого</b>		<b>190 986,9</b>
<b>Начислено за текущий ремонт</b>		<b>102 360</b>
<b>Оплачено за текущий ремонт</b>		<b>101 909</b>
<b>Перерасход по дому за прошлый год</b>		<b>-171 536,85</b>
<b>Остаток средств по текущему ремонту на 31.12.2016</b>		<b>-260 614,75</b>
<b>Задолженность за квартиросъемщиками на 31.12.2016</b>		<b>-13 021,43</b>

Оказанные услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу \_\_\_\_\_ принять.

Результат оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме сдал

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Результат оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме принял

---

(Ф.И.О.)

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.